

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Связистов ул., Дом 3а
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 438,60 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	5982,62	70911,84	-10523,28	62112,81	4258,37
Итого по жилищным услугам:	5982,62	70911,84	-10523,28	62112,81	4258,37

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома,в том числе:	34751,53
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация,дезинфекция,дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	9292,68
1.3	Услуги по управлению МКД	10543,86
1.4	Налоги,страховые взносы,отчисления	8143,60
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	5789,04
1.6	Услуги автовышки,механическая уборка снега (трактор)	-
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	982,35
Раздел № 2	Техническое обслуживание и осмотры,в том числе:	15765,90
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования(ВДГО)	6163,41
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	1734,28
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	-
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	6269,72
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	1598,49
Раздел № 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	45,44
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома,в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	-
3.2.2	Ремонт системы отопления,холодного водоснабжения,канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	45,44
3.3.1	Покос травы	45,44
Всего расходов:		50562,87

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-11774,13
Оплачено за указанный период	62112,81
Затрачено за указанный период	50562,87
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-224,19

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



К.Ю.Мятечкин